

Arven

doğuyaka

BİR  arven PROJESİDİR

doğuyaka

GYODER | konutder

ARVEN GYODER VE KONUTDER ÜYESİDİR.

MUTLU YUVALARIN, HAK ETTİĞİ AYRICALIKLAR

Bölgedeki projelerden ayrılarak **Arven Doğuyaka**; birçok aileye uygun olarak 2 farklı tipte **2+1 ve 2,5+1 daire seçenekleri** sunuyor.

Doğuyaka'da yerinizi hemen ayırın.

Çünkü en güzel yatırım yaşarken kazandıran yatırımdır.

TELAŐTAN UZAK, HAYATA YAKIN

Arven Doğuyaka, günden güne değer kazanarak, Beyazşehir'de yükseliyor. Projemiz, çevre yoluna ve sağlık merkezlerine yakın, AVM, eğitim kurumları ve tramvay durağına ise yürüyüş mesafesinde.

Toplam 176 dairenin yer aldığı **Arven Doğuyaka**, 2 bloktan oluşuyor ve sizlere nitelikli bir yaşam sunuyor.

5



KALİTE VE ESTETİĞİN UYUMU

Arven Doğuyaka'da çizgi dışı bütün detaylar, farklı gereksinim ve beğenilere seslenen seçenekleri ile size ve sevdiğinizlere bir yaşam alanından beklediğiniz tüm kalite ve estetiği vadediyor.

HAYATINIZA ARTI BİR DEĞER

Geniş bir oturma odası, işlevsel bir mutfak ile hareket alanının daha fazla olmasına olanak tanıyan **Arven Doğuyaka**; sizlere ferah bir yaşam alanı sunuyor.



9



10



11



HAYATINIZA LEZZET KATIN

Arven Doğuyaka, size ferah ve aydınlık bir ortam ile harika yemekler için ilham verecek. Biz lezzet dolu, tatlı bir hayat için gerekli tüm malzemeleri hazırladık; gerisi sizin hayal gücünüze kalmış.



14

ÇOCUK OYUN ALANI

Çocuklarınızın oyun oynamanın tadını doya doya yaşayacağı oyun alanları onların güvenliği düşünülerek hazırlandı.

BÖYLESİ GÖRÜLMEDİ

Öyle zamanlar vardır ki konfor alanımızın dışına çıkmak istemeyiz. Bu gibi durumlarda balkonlarımızın önemini evlerimizde daha çok hissederiz.

Arven Doğuyaka'yı diğer projelerden ayırtıran en önemli özelliklerden biri ise **çift balkon** konseptiyle yaşam alanınızdaki huzurunuzu sizler için düşünmesi.



SPOR SALONU

Evinizde huzuru ve sakinliği bulurken, boş vakitlerinizde stresten arınacağınız, aynı zamanda düzenli spor yaparak sadece fiziksel değil, ruhsal olarak da sağlığınıza büyük katkıda bulunabileceğiniz spor salonu sizler için tasarlandı.

15

KEYFİ 2'YE KATLADIK

Olur mu olmaz mı diye düşünmeyin! Çift banyo imkanı ile bu projede her şeyi 2'ye katlayacak şekilde keyif odaklı geliştirildi.



GELECEĞİ DÜŞÜNEN PROJE

KASKAD SİSTEMİ

Merkezi Isıtma Sistemi olan Kaskad Sistemi, tek döşeme yoğunluğuna sahip kazan sistemine alternatif bir sistemdir. Bu sistem, diğerlerine göre daha ekonomiktir. Ayrıca iklim koşullarına uygun %40'a varan, enerji tasarrufu sağlayan sıralı kombi sistemidir.

TAŞYÜNÜ MANTOLAMA

Taşyünü, tercih edilen en iyi mantolama malzemesidir. Bunun nedeni ise ısı yalıtım oranının yüksek olmasıdır. Taşyünü mantolama, yanmaz özelliğinden dolayı %70'e varan ısı yalıtımı ve bununla birlikte büyük ölçüde de ses yalıtımı sağlar.

ISI PAY ÖLÇER

Isı Pay Ölçer, merkezi ısıtma sistemli binalarda radyatör üzerine takılarak tüketilen ısı enerjisini paylaştırmaya yarayan cihazdır. Dairenin bireysel ısı enerjisi tüketiminin hesaplanmasını ve tüm apartmanda gider paylaşımı yapılmasını sağlayan ısı sayacıdır.

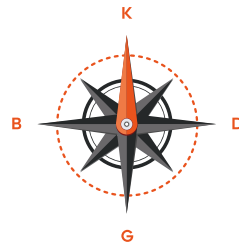
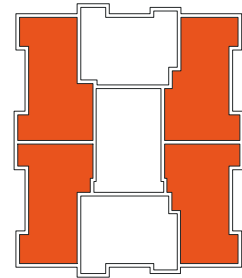
SAĞLIKLI BİR YAŞAM İÇİN

Projemizde yer verdiğimiz güvenilir su arıtma sistemi, suyu filtreleyerek hem lezzetini yeniler hem de zararlı maddelerin vücuda ulaşmasını önler. Bu sistem sayesinde musluğunuzdan sağlık akarken alternatif çözüm yolları düşünmenize gerek kalmayacak.

TIP 1

2.5 + 1

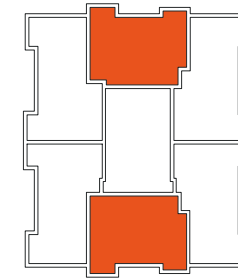
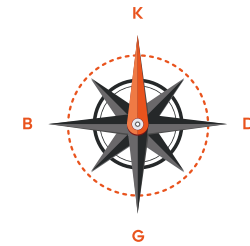
1	YAŞAM ALANI + MUTFAK	35.08 M ²
2	ANTRE	7.08 M ²
3	HOL	1.56 M ²
4	BANYO/WC	4.55 M ²
5	EBEVEYN DUŞ	2.32 M ²
6	EBEVEYN YATAK ODASI	15.34 M ²
7	EBEVEYN BALKON	4.28 M ²
8	YATAK ODASI	10.62 M ²
9	BALKON	9.24 M ²



TIP 2

2 + 1

1	YAŞAM ALANI + MUTFAK	29.30 M ²
2	ANTRE	5.92 M ²
3	HOL	3.30 M ²
4	BANYO/WC	4.90 M ²
5	EBEVEYN DUŞ	3.10 M ²
6	EBEVEYN YATAK ODASI	15.75 M ²
7	EBEVEYN BALKON	3.63 M ²
8	YATAK ODASI	11.32 M ²
9	BALKON	5.93 M ²



MUTLU YARINLAR
NEREDEYSE
BİZ BUGÜN DEN
ORADAYIZ



HARİTA GÖRÜNTÜSÜ

Projemizin konumunu harita üzerinde görmek için QR kodu taratınız.



SİZE EN YAKIN SATIŞ OFİSLERİMİZ

SATIŞ MERKEZİ

Tacettin Veli Mah. Tacettin Veli
Cad. Arven Plaza No: 24
Melikgazi - Kayseri

KAYSERİ PARK

Kayseri Park Satış Ofisi
Melikgazi - Kayseri
Saat 10.00 - 22.00

KASR-I ARVEN 3-4

Pervane
Kocasinan - Kayseri

ARVEN MAHALL

Talas Bulvarı
Melikgazi - Kayseri

ARVEN NEFES

Sivas Bulvarı
Kocasinan - Kayseri

ARVEN SÖĞÜT

Mevlana Mahallesi
Talas - Kayseri

ARVEN CADDE

Erkilet Bulvarı
Kocasinan - Kayseri

ARVEN DOĞUYAKA

Sivas Bulvarı
Kocasinan - Kayseri

ARVEN İSTANBUL

Bağdat Caddesi
Maltepe - İstanbul

doğuyaka



İLETİŞİM HATTI
+90 **549 231 18 18**



ARVEN TEKNİK DESTEK
222 60 00



HAYAT SİTE YÖNETİMİ
225 70 00

Yuva Yapmak Sanattır



444 3 567

 arvenyapi  arvenyapi  arven_yapi  www.arvenyapi.com.tr